

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил**  
**землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета**  
**Варнавинского муниципального района Нижегородской области**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

- 24 мая 2017 года в 17-00 часов, в здании Администрации Восходовского сельсовета, расположенного по адресу: п. Восход, ул. Красноармейская, д. 7.

**Способ информирования общественности:** Обнародование Решения сельского Совета Восходовского сельсовета от 22 марта 2017 г., № 11 "О проведении публичных слушаний»;

Материалы проекта Правил землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области и информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на стендах объявлений в администрации сельского поселения;

С материалами проекта Правил землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области все желающие могли ознакомиться в администрации Восходовского сельсовета по адресу: Нижегородская область, Варнавинский район, п. Восход, ул. Красноармейская, д. 7.

Председатель публичных слушаний:- Гайчук Владимир Анатольевич, глава администрации Восходовского сельсовета

Секретарь слушаний:- Нефедова Наталья Александровна, зам. главы администрации Восходовского сельсовета

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 53 чел., в том числе:

- депутаты Восходовского сельсовета - 10 чел.

- представители общественных организаций – 6 чел.

- жители Восходовского сельсовета - 36 чел.

- специалист сектора архитектуры и градостроительства администрации Варнавинского муниципального района Фокин С.А.

**Предмет слушаний:** Рассмотреть проект Правил землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Восходовского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области, Положением о порядке проведения публичных слушаний Восходовского сельсовета, Решением сельского Совета Восходовского сельсовета от 27 июня 2012 года № 27 "Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Восходовского сельсовета", Решением сельского Совета Восходовского сельсовета от 22 марта 2017 года № 11 "О проведении публичных слушаний"

**Повестка дня:**

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступления: главы администрации Восходовского сельсовета Гайчука В.А.,

специалиста сектора архитектуры и градостроительства администрации Варнавинского муниципального района Фокин С.А. по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**Слушали:**

1. Главу администрации Восходовского сельсовета с информацией по существу обсуждаемого вопроса.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что проект Правил землепользования и застройки территории Восходовский сельсовет Варнавинского района Нижегородской области разработан отделом Генплана МП ИРГ «НижегородгражданНИИпроект» по заказу администрации Восходовского сельсовета Варнавинского муниципального района в соответствии с техническим заданием на разработку проекта от 2014 г.

Правила землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета являются местным нормативным правовым актом, регулирующим отношения в сфере землепользования.

2. Фокина С.А. специалиста отдела архитектуры и градостроительства администрации Варнавинского муниципального района, который пояснил, что проект Правил землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области разработан в соответствии с Законами Российской Федерации, Нижегородской области, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Нижегородской области.

Председатель предложил участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения, замечания.

Предложений и замечаний по проекту Правил землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области не поступили.

**Решили:**

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области считать состоявшимися.

2. Предложенный проект Правил землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области соответствует действующему законодательству Российской Федерации. Одобрить проект Правил землепользования и застройки территории Восходовского сельсовета Варнавинского муниципального образования Нижегородской области.

3. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки территории Восходовский сельсовет Варнавинского муниципального района Нижегородской области обнародовать в установленном порядке и разместить на сайте Варнавинского муниципального района.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний: В.А. Гайчук В.А.Гайчук

Секретарь публичных слушаний: Н.А. Нефедова Н.А.Нефедова